-1-

Zadávací dokumentace

pro zpracování nabídky na realizaci zakázky malého rozsahu na stavební akci:

**„ZŠ Nižbor – Rekonstrukce krovu a stropu“**

Zadávací řízení je dále vypsáno v souladu s Vnitřní směrnicí č. 14/2015 obce Nižbor o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a v souladu s § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen zákon).

**Subjekt: Obec Nižbor**

**Adresa: Křivoklátská 26, 267 05 Nižbor**

**IČ/DIČ: IČ 00233641, DIČ CZ00233641**

**Zastoupena: Kateřinou Zuskovou, starostkou obce**

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

zakázky na stavební práce

1. **Identifikační údaje**

*1.1 Zadavatel:*

Organizace: Obec Nižbor

Adresa sídla: Křivoklátská 26, 267 05 Nižbor

IČ/DIČ: IČ00233641, DIČCZ00233641

Zastoupen: Kateřinou Zuskovou, starostkou obce

E-mail: [obec.nizbor@telecom.cz](mailto:obec.nizbor@telecom.cz)

*1.2 Kontaktní osoba*

Jméno, příjmení: Kateřina Zusková, starostka obce

Tel/mobil: +420 311693213, 602208614

E-mail: [obec.nizbor@telecom.cz](mailto:obec.nizbor@telecom.cz)

1. **Název a popis předmětu zakázky**

*2.1 Název projektu:* **„ZŠ Nižbor – Rekonstrukce krovu a stropu“**

2.2 Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je uzavření smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem, jejímž obsahem bude zhotovení stavebních prací dle projektu „ZŠ Nižbor – rekonstrukce krovu a stropu“**“** dle projektové dokumentace z 01/2013 zpracované projekční kanceláří Milota Kladno, s.r.o., Huťská 1557, 272 01 Kladno a doplněné soupisem změn z 06/2016 zpracovaných panem Jakubem Viktorou. Jedná se o demontáž staré eternitové střešní krytiny, odstranění krovu a celé skladby podlahy podkroví budovy ZŠ Nižbor a jejich nahrazení novými prvky dle výše uvedené projektové dokumentace a jejího doplnění.

-2-

2.2 V nabídce je Uchazeč povinen zachovat hodnoty jednotlivých výměr a ocenit všechny uvedené položky.

2.3 Předmět zakázky je rovněž charakterizován a vymezen obecně závaznými právními předpisy České republiky a dále též platnými normami ČSN.

2.4 Dílo bude zhotoveno v jedné etapě a předáno jako celek.

2.5 Před zahájením realizace zakázky bude veškerý postup prací plánován ve spolupráci s vedením obce Nižbor a jeho technickým dozorem a to hlavně s ohledem na zajištění bezpečnosti dětí a personálu ZŠ.

2.6 Předpokládaná hodnota zakázky je 5,999.000 Kč bez DPH.

1. **Místo a termín plnění zakázky**

3.1 Místem plnění se rozumí místo dodání předmětu veřejné zakázky – Obec Nižbor, budova ZŠ Nižbor, Školní 25, 267 05 Nižbor, pozemek st.p.č. 28 v k.ú. Nižbor.

3.2 Zadavatel stanovuje závazné podmínky týkající se harmonogramu plnění veřejné zakázky následujícím způsobem:

* Od 19.6. Od 11/2016 do 18.6.2017 mohou probíhat přípravné práce neomezující výuku v celé 2017 do 20.8.2017 mohou probíhat stavební práce, které si vyžádají z hlediska ZŠ Nižbor (např. nákup materiálu, zřízení staveniště).
* bezpečnosti kompletně prázdnou budovu ZŠ Nižbor.
* Od 21.8.2017 do 31.8.2017 mohou probíhat již pouze práce na plášti střechy a jiné dokončovací práce, které neohrozí bezpečnost osob pohybujících se v ZŠ Nižbor.

Závazný termín ukončení plnění:

* Do 31.8.2017 musí být dokončeno plnění v takovém rozsahu, aby bylo možno zahájit výuku ve všech třídách ZŠ Nižbor a nebyla ohrožena bezpečnost osob pohybujících se v areálu a uvnitř ZŠ Nižbor.
* Do 20.9.2017 závazný termín ukončení kompletního plnění zakázky.

1. **Požadavky na splnění kvalifikačních předpokladů**

4.1 Základní kvalifikační předpoklady uchazeč splní předložením čestného prohlášení, které je přílohou zadávací dokumentace, které bude podepsané osobou oprávněnou jednat za uchazeče, a které nesmí být starší 90 dní ke dni podání nabídky.

4.2 Profesní kvalifikační předpoklady požaduje zadavatel prokázat v rozsahu:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů od posledního dne pro podání nabídky;

nebo

- dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušná živnostenská oprávnění či licenci.

-3-

Dodavatel prokáže splnění požadovaných profesních kvalifikačních předpokladů prostou kopií. Uchazeč, který neprokáže ve lhůtě pro podání nabídek splnění požadované kvalifikace, bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.

4.2. Technické kvalifikační předpoklady požaduje zadavatel prokázat v následujícím rozsahu – seznamu minimálně tří významných stavebních prací obdobného charakteru realizovaných uchazečem za posledních 5 let.

4.3 Zahraniční dodavatelé prokazují splnění kvalifikačních předpokladů dle právního řádu země, v níž mají sídlo, avšak v níže uvedeném rozsahu.

4.3 Prokazování kvalifikace subdodavatelem – v případě, že uchazeč nemůže v plném rozsahu prokázat splnění kvalifikačních předpokladů, může chybějící kvalifikaci prokázat subdodavatelem. Nastane-li taková situace, musí uchazeč zadavateli předložit požadované dokumenty od subdodavatele (výpis z obchodního rejstříku, smlouvu uzavřenou se subdodavatelem).

4.4 Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu, kterým je předložení výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zaspán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

1. **Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny, komplexnost zakázky**

5.1 Uchazeč stanoví nabídkové ceny za jednotlivé položky v českých korunách a cenu celkovou v následujícím členění:

Položkový rozpočet č. 1 - Krov

* + nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH);
  + sazba DPH spolu s jejím vyjádřením v Kč;
  + celková nabídková cena týkající se předmětu zakázky včetně DPH v Kč.

Položkový rozpočet č.2 - Krytina

* + nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH);
  + sazba DPH spolu s jejím vyjádřením v Kč;
  + celková nabídková cena týkající se předmětu zakázky včetně DPH v Kč.

Celková cena:

* + nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH);
  + sazba DPH spolu s jejím vyjádřením v Kč;
  + celková nabídková cena týkající se předmětu zakázky včetně DPH v Kč.

5.2. Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady uchazeče nutné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky.

5.3 Podáním nabídky vyslovuje uchazeč souhlas s prohlášením, že jeho nabídková cena uvedená v předložené nabídce zohledňuje všechna rizika související s plněním předmětu zakázky.

-4-

5.4 Uchazeč při stanovování nabídkové ceny do její výše rovněž zahrnul případné pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky.

5.5 Uchazeč je podáním nabídky vázán svou nabídkou po dobu 90 dnů počínající okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

5.6 Nabídková cena uchazeče musí být konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat. Varianty nabídky zadavatel nepřipouští. Nabídky musí obsahovat plnění celé zakázky.

1. **Způsob určení nabídkové ceny zakázky**

Nabídková cena obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné k realizaci předmětu plnění.

Je-li uchazeč plátcem DPH, navrhovanou smluvní cenu uvede jak bez DPH, tak i včetně DPH. Není-li uchazeč plátcem DPH, uvede navrhovanou smluvní cenu celkem a na skutečnost, že není plátcem DPH je povinen zadavatele upozornit.

1. **Obsah a zpracování nabídky**

7.1 Nabídka bude zpracována v českém jazyce, doručena v uzavřené obálce v jednom originále (označena „ORIGINÁL“) a jedné prosté kopii (označena „KOPIE“). Řádně uzavřená obálka bude opatřena razítkem uchazeče a bude na ní uvedeno označení zakázky **„ZŠ Nižbor – rekonstrukce krovu a stropu“** a dále nápis **„NEOTVÍRAT“**.

7.2 Lhůta pro podání nabídky je uvedena níže viz.bod 10. Nabídku je možné doručit doporučeně poštou nebo osobně na adresu zadavatele: Obec Nižbor, Křivoklátská 26, 267 05 Nižbor

7.3 Osobní podání je možné pouze v úředních hodinách (v pondělí a ve středu od 08.00 do 12.00 a od 13.00 do 18.00 hod.).

7.4 Každý uchazeč může podat pouze jedinou nabídku. Jednu nabídku může podat i více uchazečů společně (v takovém případě požaduje zadavatel prokázání odpovídajících kvalifikačních předpokladů i od všech těchto osob). Pokud uchazeč podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími uchazeči, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky ze zadávacího řízení.

7.5 Uchazeč může předloženou nabídku dodatečně doplnit, změnit nebo odvolat, a to do doby uplynutí lhůty pro podání nabídek.

7.6 Zadavatel požaduje, aby nabídka byla strukturována v následujícím pořadí:

1. Krycí list – viz příloha č. 1 ZD.

2. Čestné prohlášení – základní kvalifikační předpoklady, viz příloha č..2 ZD.

3. Čestné prohlášení – ekonomická a finanční způsobilost, viz příloha č. 3 ZD

4. Seznam subdodavatelů – viz příloha č. 4 ZD

5. Podepsaný návrh smlouvy o dílo

6. Oceněný výkaz výměr

6. Ostatní požadované doklady – výpis z OR nebo doklad o oprávnění k podnikání

7. Seznam referenčních staveb (stavební práce obdobného charakteru)

8. Doklad o oprávnění osoby jednat za uchazeče v případě, že dokumenty nabídky

nebyly podepsány statutárním zástupcem uchazeče.

1. **Smlouva, obchodní a platební podmínky**

8.1 Přílohou VŘ je návrh smlouvy, do kterého smí uchazeč doplnit pouze nabídkovou cenu a nacionále.

8.2 Obchodní a platební podmínky jsou upraveny smlouvou o dílo, která tvoří přílohu č.5 Zadávací dokumentace.

1. **Subdodavatelé**

9.1 Uchazeč je oprávněn části zakázky provést prostřednictvím třetí osoby (subdodavatel). Uchazeč odpovídá Zadavateli za části zakázky provedené subdodavateli tak, jako by zakázku, resp. Její části prováděl sám Uchazeč.

9.2 Uchazeč musí v nabídce uvést části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu nebo více subdodavatelům – vyplněním v příloze č. 4 Zadávací dokumentace.

1. **Lhůty, otevírání obálek, hodnocení a vysvětlování nabídek**

10.1 Lhůta pro doručení nabídek končí: 27.7. 2016 v 16.00 hodin. Nabídky došlé po termínu lhůty budou odmítnuty.

10.2 Otevírání obálek s nabídkami provede hodnotící komise ustanovená zadavatelem. Otevírání se uskuteční na adrese zadavatele a pro uchazeče je neveřejné.

10.3 Nabídky, které nesplní pravidla uvedená v Zadávací dokumentaci, budou vyřazeny.

10.4 Nabídky uchazečů, které nebyly vyloučeny, budou hodnoceny podle kritéria uvedeného v bodě 12 této Zadávací dokumentace.

10.5 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si před výběrem nejvhodnější nabídky údaje uvedené uchazečem v nabídce.

10.6 Komise posoudí, zda uchazeč vyhověl požadavkům zadavatele uvedeným v Zadávací dokumentaci. Nabídky, které nesplňují tyto podmínky, budou vyřazeny a nebudou dále hodnoceny.

10.7 Uchazeči budou o výsledku výběrového řízení písemně informováni max. do 14 dní.

-6-

10.8 Hodnotící komise může v případě nejasnosti požádat uchazeče o písemné vysvětlení nabídky anebo doplnění dokladů. Pokud uchazeč nedoručí vysvětlení či doklady ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti, komise nabídku vyřadí. Hodnotící komise může na žádost uchazeče tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

10.9 Hodnotící komise může po písemném zdůvodnění nejasností nabídky přizvat uchazeče na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení jeho nabídky. Hodnotící komise doručí uchazeči pozvánku na jednání alespoň 5 pracovních dní před je-7-ho konáním.

10.10 Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, hodnotící komise si vyžádá od uchazeče písemné zdůvodnění. Zdůvodnění musí být uchazečem doručeno ve lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči.

10.11 Hodnotící komise může na žádost uchazeče tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

10.12 Neodůvodnil-li uchazeč objektivními příčinami písemně mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve stanovené lhůtě, nabídka bude vyřazena.

1. **Poskytování Zadávací dokumentace, dodatečné informace, prohlídka místa plnění**

11.1 Textová část Zadávací dokumentace (bez příloh) je ode dne uveřejnění oznámení zadávacího řízení zveřejněna na stránkách zadavatele [www.obecnizbor.cz](http://www.obecnizbor.cz), konkrétně pod odkazem Výběrová řízení, zakázka „ZŠ Nižbor – Rekonstrukce krovu a stropu“. Nezveřejněné přílohy zadávací dokumentace si mohou zájemci vyžádat od zástupce zadavatele na mailové adrese [obec.nizbor@telecom.cz](mailto:obec.nizbor@telecom.cz) .

11.2 Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

11.3 Objekt se nachází na veřejném místě a po dohodě se zadavatelem bude Uchazeči umožněna prohlídka místa plnění (po předchozí dohodě).

1. **Hodnotící kritéria**

Hodnocení nabídek bude provedeno komisí určenou zadavatelem dle ekonomické výhodnosti nabídky pomocí níže uvedených hodnotících kritérií, jejichž váha je vyjádřena procentuálně v níže uvedené tabulce.

|  |  |
| --- | --- |
| **Kritéria pro hodnocení** | **Váha kritéria:** |
| Celková nabídková cena bez DPH | 100% |

1. **Platnost výběrového řízení**

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez uvedení důvodu.

-7-

1. **Doplňující informace**

14.1 Nabídka musí být předložena ve struktuře dle bodu 7.1 Zadávací dokumentace.

14.2 Předmět zakázky bude financován z rozpočtu obce a dotace poskytnuté Fondem Středočeského kraje z programu FRO/VEP/2O16. Uchazeč podáním nabídky bere na vědomí,

že vybraný dodavatel bude povinen poskytnout všem oprávněným kontrolním subjektům poskytovatele dotace nezbytné informace a doklady týkající se všech dodavatelských činností. Vybraný dodavatel bude osobou povinnou spolupůsobit při výkonu kontroly vynaložených prostředků zadavatele vyplývající z § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

14.3 Nabídky musí obsahovat plnění celé zakázky.

14.4 Řádně doručené nabídky nebudou uchazečům vráceny.

14.5 Uchazeči nebudou ze strany Zadavatele uhrazeny žádné náklady spojené s účastí v zadávacím řízení, se zpracováním a podáním nabídky.

14.6 Zadávací dokumentace je pro uchazeče závazná.

14.7 Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit, a to bez uvedení důvodu.

V Nižboru dne: 15.7.2016

Kateřina Zusková v.r.

starostka