

**Veřejná zakázka na stavební práce s názvem „STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ NIŽBOR-
ZŘÍZENÍ JAZYKOVÉ UČEBNY VE 2.NP, Č.P. 25, K.Ú. NIŽBOR (704 687)**

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební úpravy stávajícího objektu Základní školy Nižbor, okres Beroun, Nižbor 25, 267 05 Nižbor [kat. území 704 687], parc. č. st. 28, a to za účelem vybudování odborné jazykové učebny v podkroví tohoto objektu. Stavební úpravy řeší rekonstrukci půdních prostor ve 2NP objektu, a to pouze ve smyslu zřízení jazykové učebny, bezbariérového WC, úklidové místnosti a stavební úpravy navazující na tyto stavební práce. Předmět plnění a rozsah prací, včetně výkazu výměr je podrobně popsán v projektové dokumentaci, která byla zpracována projekcí MO Atelier s.r.o., Procházkova 634/9 147 00 Praha 4, IČO 24809233, se sídlem Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2, projektant Ing. Jan Moravec, ČKAIT 0008026.

Lhůta pro podání **pouze listinné cenové nabídky** je stanovena do: **31. 05. 2021, 12:00 hod.**

Prohlídka místa budoucího plnění pro uchazeče VZ se uskuteční ve dnech **21.5.2021 a 24.5.2021, vždy od 14 hodin.**

Kontaktní email pro zaslání Zadávací dokumentace obec.nizbor@telecom.cz.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

ZADAVATEL: Obec Nižbor
Sídlem: Křivoklátská 26, 267 05 Nižbor
Zastupuje: Kateřina Zusková, starostka obce
IČ: 00233641

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

„STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ NIŽBOR-ZŘÍZENÍ JAZYKOVÉ UČEBNY VE 2.NP, Č.P. 25, K.Ú. NIŽBOR (704 687).“

Zadavatel Vás

VYZÝVÁ

jako uchazeče o výše uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu na **stavební práce** zadávanou výzvou k podání nabídky.

Odůvodnění užití výzvy k podání nabídky:

V souladu s ustanovením § 27 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále též „ZZVZ“) se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, jejíž předpokládaná hodnota je rovna nebo nižší 6.000.000 Kč bez daně z přidané hodnoty.

Nejedná se o zadávací řízení dle ZZVZ. S ohledem na dokument „Metodický pokyn pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020, IROP, verze 1.14, verze 8, znění účinné od 1. 3. 2021“ se jedná o veřejnou zakázku malého rozsahu, která je zadávána v „otevřené výzvě“.

1. Informace o předmětu veřejné zakázky malého rozsahu

1.1 Název veřejné zakázky malého rozsahu

„STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ NIŽBOR-ZŘÍZENÍ JAZYKOVÉ UČEBNY VE 2.NP, Č.P. 25, K.Ú.NIŽBOR (704 687).“

Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu s názvem „REKONSTRUKCE PŮDNÍCH PROSTOR ZŠ NIŽBOR NA ODBORNOU UČEBNU“, reg. č. projektu: CZ.06.4.59/0.0/0.0/16_075/0013279, který je spolufinancován Evropskou unií z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím integrovaného regionálního operačního programu.

1.2 Stručný textový popis veřejné zakázky malého rozsahu

Předmětem plnění této veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavební úpravy stávajícího objektu Základní školy Nižbor, okres Beroun, Nižbor 25, 267 05 Nižbor [kat. území 704 687], parc. č. st. 28, a to za účelem vybudování odborné jazykové učebny v podkroví tohoto objektu. Stavební úpravy řeší rekonstrukci půdních prostor ve 2NP objektu, a to pouze ve smyslu zřízení jazykové učebny, bezbariérového WC, úklidové místnosti a stavební úpravy navazující na tyto stavební práce. Předmět plnění a rozsah prací, včetně výkazu výměr je podrobně popsán v projektové dokumentaci, která byla zpracována projekcí MO Atelier s.r.o., Procházkova 634/9 147 00 Praha 4, IČO 24809233, se sídlem Tyršova 1834/11, 120 00 Praha 2, projektant Ing. Jan Moravec, ČKAIT 0008026 (**příloha č.2 Zadávací dokumentace**).

Předmětem plnění této veřejné zakázky **nejsou stavební práce** spojené s odstraněním stávajícího schodiště do podkroví včetně středové stěny a zřízení nového ocelové schodiště pro přístup do podkroví a souvisejících stavebních prací nezbytných pro instalaci schodiště ve smyslu úpravy stávající dřevěné konstrukce stropu nad 1.NP i dřevěného krovu. Tyto stavební práce jsou uvedeny v projektové dokumentaci, avšak nejsou zahrnuty ve výkazu výměr (příloha č.2b).

Stavba bude prováděna převážně v měsících mimo provoz školy, v době hlavních školních prázdnin – červenec, srpen 2021. Stavěníště a celá stavba bude zabezpečena tak, aby nebyl narušen v žádném



ohledu bezpečný provoz školy, a to jak vnitřních dispozic budovy, tak i přilehlých ploch kolem stavby. V případě provádění hlučných prací za provozu školy, bude předem projednáno s vedením školy, je nutné mít na zřeteli, že v průběhu měsíce září 2021 mohou probíhat během dopoledních hodin pouze takové stavební práce, které nebudou narušovat výuku žáků, odpoledne a během dnů víkendu je možné provádět již všechny stavební práce bez omezení.

Celkový rozsah všech prací je stanoven zadávací dokumentací a veškerými jejími přílohami, zejména projektovou dokumentací, soupisem prací s výkazem výměr (je přílohou č. 2 zadávací dokumentace) a návrhem smlouvy o dílo (je přílohou č.3 zadávací dokumentace). Účastník je povinen ocenit veškeré činnosti (položky) v soupisu prací – výkazu výměr jednotkovými cenami i celkovými cenami. **Zadavatel nepripouští ocenění položek částkou 0 Kč.**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je **3 907 307,-- Kč bez DPH.**

Zadavatel si vyhrazuje veřejnou zakázku zrušit, pokud nejnižší podaná nabídková cena přesáhne předpokládanou hodnotu veřejné zakázky.

1.3 Místo plnění / realizace

Základní škola Nižbor, okres Beroun, Nižbor 25, 267 05 Nižbor [kat. území 704 687], parc. č. st. 28.

1.4 Kód CPV

45214200-2 - Stavební úpravy školních budov

1.5 Kód podle NUTS 0-5 a ZÚJ

CZ0202-okres Beroun, ZÚJ 531537

2. Identifikační údaje o zadavateli

2.1 Název zadavatele

Obec Nižbor

2.2 Právní forma

801 – obec

2.3 Sídlo

Adresa: Křivoklátská 26, 267 05 Nižbor
IČ: 00233641

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat, kontaktní osoba zadavatele

Jméno: Kateřina Zusková
Funkce: starostka
Telefon: +420 602 208 614
E-mail: obec.nizbor@telecom.cz

3. Informace o zadávací dokumentaci, vysvětlení zadávacích podmínek, prohlídka místa plnění

3.1 Údaje o zadávací dokumentaci

Kompletní zadávací dokumentace je přílohou této Výzvy k podání nabídek.

3.2 Vysvětlení zadávacích podmínek

Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek musí být e-mailem doručena nejpozději 4 (čtyři) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. E-mailem zasílejte žádosti na e-mailovou adresu: obec.nizbor@telecom.cz. Vysvětlení zadávacích podmínek bude zasláno všem uchazečům do 2 (dvou) pracovních dnů po doručení žádosti. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě. Vysvětlení zadávacích podmínek může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.

3.3 Prohlídka místa plnění



Prohlídka místa plnění se bude konat dne **21.5.2021 a 24.5.2021, vždy od 14 hodin**, kontaktní osoba: Kateřina Zusková, starostka obce. Sraz účastníků je před budovou Základní škola Nižbor, okres Beroun, Nižbor 25, 267 05 Nižbor.

4. Lhůta pro podání nabídek, včetně adresy, na kterou musí být doručeny, otevírání nabídek

4.1 Datum a hodina pro podání nabídek

Nabídky podávejte do **31.5.2021 do 12:00 hod.**

4.2 Místo a adresa pro podání nabídek

Místo podání nabídek: **Obec Nižbor, Podatelna OÚ**

Adresa: Křivoklátská 26, 267 05 Nižbor

4.3 Jiné upřesňující údaje

Nabídku v listinné podobě může uchazeč doručit do sídla zadavatele poštou nebo osobně v termínech uvedených v Zadávací dokumentaci. **Nabídku doporučujeme svázat či jinak zabezpečit** proti manipulaci s jednotlivými listy včetně příloh a **zapečetit** např. tak, že všechny stránky včetně příloh budou provlečeny provázkem, provázek bude zavázán na uzlík a ten bude přelepen na titulní nebo zadní (papírové) straně samolepící páskou, která bude opatřena razítkem a podpisem. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Nabídka bude podána **v řádně uzavřené obálce**, kterou doporučujeme na uzavření opatřit razítkem uchazeče a podpisem a požadujeme zřetelně označit nápisem

„!!! VZMR- STAVEBNÍ ÚPRAVY ZŠ NIŽBOR-ZŘÍZENÍ JAZYKOVÉ UČEBNY VE 2.NP, Č.P. 25, K.Ú.NIŽBOR (704 687)-NEOTEVÍRAT!!!“

Na obálce bude dále uveden název a adresa uchazeče.

4.4 Elektronické podání nabídky

Ne.

4.5 Otevírání nabídek

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne **31. 5. 2021 od 12:05 hodin** v sídle zadavatele. Uchazeči mají právo účasti.

5. Požadavky na prokázání kvalifikace

5.1 Prokázání základní způsobilosti

Způsobilým je dodavatel, který

- a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením veřejné zakázky pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č.3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; *jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu,*
- b) nemá v České republice v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- c) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) nemá v České republice splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) není v likvidaci (§ 187 občanského zákoníku), proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku (§ 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů), vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu (Například zákon č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů).



Základní způsobilost prokáže uchazeč čestným prohlášením ne starším než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky-viz Zadávací dokumentace.

5.2 Prokázání profesní způsobilosti

Profesně způsobilý je uchazeč, který v nabídce předloží:

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje-**prostá kopie**.
- aktuální doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a to zejména provádění staveb, jejich změn a odstraňování, nebo projektová činnost ve výstavbě-**prostá kopie**.

Dokumenty k doložení profesní způsobilosti nesmí být starší než 90 kalendářních dnů ke dni podání nabídky.

6. Hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek proběhne podle kritéria **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**. Pořadí nabídek bude seřazeno podle výše nabídkové ceny od nejnižší po nejvyšší.

7. Přípustnost variantnosti nabídky a požadavky na variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

8. Doba plnění veřejné zakázky malého rozsahu

Předání a převzetí staveniště: *do 21.6.2021 za podmínky nabytí účinnosti této SoD*

Zahájení stavebních prací: *do 2 kalendářních dnů po předání staveniště*

Dokončení stavebních prací: *nejpozději do 29.9.2021.*

Předání a převzetí díla: *nejpozději do 2 kalendářních dnů po dokončení stavebních prací.*

Pozn. Pro případ, kdy z objektivních důvodů (např. podání námitek nebo zahájení řízení o přezkoumání úkonů zadavatele) nebude možné dodržet stanovený termín zahájení plnění, se termín zahájení plnění posouvá na pozdější dobu s tím, že celková délka doby plnění zůstává nezměněna. Uvedená skutečnost bude zohledněna dodatkem ke Smlouvě o dílo.

9. Ostatní podmínky zadavatele

Uchazeč může k prokázání kvalifikace doložit platnou prostou kopii výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nebo certifikátu vydaného v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Obchodní podmínky jsou uvedeny v zadávací dokumentaci – ve Smlouvě o dílo.

Způsob zpracování nabídkové ceny je uveden v Zadávací dokumentaci.

Zadavatel nebude o podaných nabídkách s uchazeči dále jednat.

Zadavatel si vyhrazuje veřejnou zakázku malého rozsahu zrušit i bez udání důvodu.

Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

Zadavatel nebude hradit uchazečům náklady spojené s účastí ve veřejné zakázce.

Zadavatel nebude otevírat nabídku podanou po termínu stanoveném v bodě 4.1 této Výzvy k podání nabídek.

Pokud nebude uzavřena smlouva s uchazečem, který se umístil na prvním místě, pro překážky na straně uchazeče prvního v pořadí, je zadavatel oprávněn uzavřít smlouvu s uchazečem druhým a pak i třetím v pořadí atd.

Uchazeč předloží nabídku v českém jazyce v členění dle Zadávací dokumentace.

V Nižboru dne 12. 05. 2021



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Kat. Zusková

Kateřina Zusková
starostka obce

